

تقرير مجلس الإدارة

المساهمون الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

بداية أود مشاركتكم بمرور أربعين عاماً لشركة جلفار في مجال التشييد بسلطنة عمان. ويسرني، بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس الإدارة، أن أرحب بكم في اجتماع الجمعية العامة السنوية لشركة جلفار للهندسة والمقاولات (ش م ع ع)، كما يشرفني أن أقدم لكم التقرير السنوي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١.

بيئة العمل

إن كافة المساهمين على علم بالتغيرات التي حدثت في العام ٢٠١١، وفي الوقت الذي فتحت فيه هذه التغيرات آفاقاً رحبة لمستقبل سلطنة عمان، إلا أن تلك السنة قد شهدت إسناد القليل جداً من المناقصات للشركة.

اكتسب الوعد بالإنفاق من قبل حكومة السلطنة في السنوات القادمة قوةً من خلال الإعلانات العامة والتي وفرت الأمل المطلوب بشدة لصناعة البناء والتشييد. من المفهوم أن حكومة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم - حفظه الله ورعاه - تقف بقوة مع المقاوليين المحليين وأنها حريصة على تطورهم وكذلك على نمو المؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

إن المشاريع الرئيسية التي كانت في مرحلة الإعداد أصبحت الآن بكل تأكيد في طريقها لمرحلة تنفيذها.

يشهد الآن قطاع التشييد بأكمله زخماً في مشاريع التنمية خاصة في قطاع الطرق، وقطاعات إنتاج وتوزيع المياه، جمع ومعالجة مياه الصرف الصحي ونقل الكهرباء، قطاع المطارات والموانئ وقطاع النفط والغاز. وما يحوز على الإهتمام الكبير في هذا الجانب قطاعات النفط والغاز.

إن شركتكم لديها الخبرة للعمل في كافة القطاعات المذكورة أعلاه. إننا نؤمن بأن بصيرتنا المهنية التي اكتسبناها خلال الأربعين سنة الماضية من العمليات بسلطنة عمان قد تطورت في كافة المجالات. إن القوى التي اكتسبتها الشركة ترجع بحق لأنشطة التنمية اللتان نمّتا معاً من قوة إلى قوة. إن جلفار " شريك في التطور " بسلطنة عمان.

إن النمو في البنية التحتية في الهند مستمر بشكل متسارع. وإن جهود شركتكم مستمرة للحصول على مشاريع في الطرق، الموانئ والقطاعات الأخرى في قطاعات التصميم، البناء والتشغيل حيث هوامش الربح مضمونة والمخاطر قابلة لأن يتم تقليلها. لا تضمن هذه المشاريع فقط وجودنا في جوانب العمل المتعلقة بالأعمال الهندسية، التوريد والتشييد بل أيضاً توفر دخل دائم ومريح طوال فترة الإمتياز. ومع وجود النظام الجديد للتأهيل في قطاع الطرق، فإننا قد تم تأهيلنا في الوقت الحالي لمشاريع سوف يتم التناقص لها خلال السنة الحالية بما قيمته ٣٠٠ مليون ريال عماني من

قبل الشركة بمفردها ومن خلال كونسورتيوم ويمكننا أن نذهب إلى أبعد من ذلك ونتجاوز تلك الحدود. إن سعينا للحصول على مشاريع في قطاع الموانئ مستمر ونطمح في الحصول على القليل من مشاريع تداول الحاويات والمواد خلال العام ٢٠١٢.

نستغل هذه السانحة لنعلمكم بأن الشركة قد قامت بتسجيل مكتب فرعي لها بالمملكة العربية السعودية. ويتوجب علينا إكمال العديد من إجراءات التصنيف حتى يمكننا القيام بعمليات التقدم للمناقصات بفعالية. وكما نعلم جميعاً فإن السوق السعودي يعتبر سوق واسع. وسوف يكون تركيزنا على أعمال البنية التحتية والنفط والغاز.

الشركة المتحدة "جلفار الكويت" قد تم تزويدها بقوة عاملة تتميز بالولاء ورئيس تنفيذي جديد وموظفين رئيسيين. وسوف تتركز جهودنا في إكمال كافة المشاريع قيد التنفيذ وبدء مشاريع جديدة في قطاعات الطرق والنفط والغاز.

شركة الخليج للمعدات الثقيلة والهندسة (ش م م) الشركة التابعة في عمان والتي تعمل في مجال النقل واللوجستيات، قد حققت عائد وقدره ١.٧ مليون ريال عماني خلال السنة المالية ٢٠١١ مقارنة بـ ١.٨ مليون ريال عماني في السنة المالية ٢٠١٠. إن أكثر من ٩٨ % من هذه العائدات يتأتى من الخدمات المقدمة لعملاء غير جلفار.

التشغيل

إن شركتكم استمرت في الحفاظ على وضعها كشركة المقاولات الأولى بسلطنة عمان. تفاصيل النتائج التشغيلية للشركة لعام ٢٠١١ ونظرتها المستقبلية للصناعة للعام ٢٠١٢ تنعكس في تقرير مناقشات وتحليلات الإدارة المدرج في التقرير السنوي للعام ٢٠١١.

ملخص أداء الشركة (بما يشمل الشركات التابعة) مبين أدناه :-

(بالمليون ريال)		
البيان	٢٠١١	٢٠١٠
إجمالي العائد	٣٠٧.٢٢	٣٧١.٥٣
ربح من التشغيل	١١.٣٢	١١.٨٣
صافي الدخل بعد إستقطاع الضريبة	٥.٢٦	٦.٠٠

التعمين

جلفار مستمرة في كونها شركة مفضلة للعمانيين الباحثين عن العمل المجدي وعلى المدى الطويل في القطاع الخاص. يمكننا في الوقت الحالي تعزيز التعمين على كافة المستويات بشباب عماني فني مؤهل للعمل في جلفار.

تسعى جلفار لتقديم خبرة مميزة للأفراد الذين يلتحقون للعمل بالشركة بما يسمح بتطويرهم مهنيًا من خلال عملية تعلم مستمر وتدريب أثناء الخدمة. والجزء الكبير من ذلك يتم تحقيقه من خلال نقل خبرات ومهارات قدامى الموظفين في المجالات المماثلة.

إن مركزي جلفار للتدريب في كل من صحار والحيل قد تطورا لكيانين منفصلين، على الرغم من أنهما مستمران في تدريب وتأهيل الشباب العماني للإيفاء بالتحديات النامية في مجال التشييد.

تنظيم وإدارة الشركة (الحوكمة)

تتبع الشركة مقاييس عالية فيما يتعلق بحوكمة الشركات و يشتمل التقرير السنوي للسنة المالية المنتهية في ٢٠١١ على تقرير مفصل لحوكمة الشركة.

الصحة، السلامة والبيئة

شركتكم مستمرة في كونها مرشداً عندما يتعلق الأمر بالصحة، السلامة والبيئة. هذا بجانب التزام الشركة وقيامها بمسؤولياتها الاجتماعية. إن سجل الشركة في مجال السلامة ليس له نظير وفي خلال السنوات الماضية إستمرت جهودنا في توفير بيئة آمنة لكافة العاملين سواء في المواقع أو المخيمات المختلفة.

وخلال عام ٢٠١١ بلغت المسافات المسافة بآليات الشركة ١١٧ مليون كيلومتر و عدد الساعات المشتغلة في جميع وحدات الشركة ٩٣ مليون ساعة — عامل. و بلغ معدل الزمن المفقود في الإصابات خلال السنة ٠,٥٠ مقابل ٠,٣٠ في العام ٢٠١٠م.

النظرة المستقبلية

خلال العام ٢٠١١ حصلت الشركة على مشاريع بقيمة ٢٣٥ مليون ريال عماني ليظل دفتر الطلبات للشركة بمبلغ ٥٥٢ مليون ريال عماني في بداية هذا العام. إن مسعانا سوف يتمثل في الحفاظ على هذا المستوى لدفتر الطلبات بينما نقوم في نفس الوقت بتطويره بطريقة مستمرة.

هنالك تفاؤل عام في مجال صناعة التشييد مع القرار الذي إتخذته الحكومة للشروع في إسناد العديد من المشاريع التي لم يتم البت فيها سابقاً وذلك في كافة القطاعات المتعلقة بالتشييد.

لقد تم تقوية وتعزيز ذلك بإسناد الحزمة الأولى من مشروع طريق الباطنة الجنوبي السريع لشركتكم بمبلغ وقدره ٩٢٩. ١٣٨ مليون ريال عماني .

هنالك العديد من مشاريع التوسعة المخطط لها في الموانئ الحالية بسلطنة عمان. سوف تستهدف جلفار تلك المشاريع كيفما ومتى ما تم طرحها في مناقصات.

كما تم التخطيط لأعمال مشاريع توسعة في قطاعات نقل وتوزيع الكهرباء والمياه سوف تشكل أيضاً أحد الأسواق المستهدفة من قبل جلفار.

إن مشاريع النفط والغاز بسلطنة عمان تبدو واعدة حتى خارج عقود الخدمة. من خلال قدراتنا الهندسية والتوريد والتشييد الحالية بالشركة، فإن جلفار بدأت بالفعل في البحث عن فرص في مشاريع الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد والتي تم طرحها في مناقصات.

سوف تسعى شركتكم إلى تحقيق نمو مستدام وهي تحتفي بالسنة الأربعين لتشغيلها. نأمل أن تسند إلينا في خلال الربع الأول من السنة المشاريع التي تقدمت جلفار لها بعروض كانت فيها الأقل أو أن تسند في بداية الربع الثاني من السنة على الأقل.

على ضوء العديد من المشاريع في كل من قطاعات النفط والغاز وتنمية البنية التحتية والتي ما زالت في مرحلة تقديم المناقصات، و التي من المحتمل أن نتقدم بها، فإننا نتوقع أن ندعم ونحافظ على مركزنا في سوق صناعة التشييد في العام ٢٠١٢ وما بعده.

إن شركتكم مستمرة في التركيز على قطاع البنية التحتية في السوق الهندي، حيث تقدمنا بالعديد من طلبات التأهيل لمشاريع الطرق والموانئ على نظام عقود الـ (DBFOT) التي تشمل التصميم، البناء، التمويل، التشغيل والتحويل. ويتوقع أن يعزز ذلك عائدات وهامش الربح للمجموعة في المستقبل القريب.

شكر و عرفان

و في الختام، يشرفني وأعضاء مجلس الإدارة بأن نرفع أسمى آيات الشكر والإمتنان للمقام السامي لحضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم، لتوفير الفرص للقطاعين الخاص والعام للإسهام في تنمية الاقتصاد العماني.

ويود مجلس الإدارة أيضا أن يسجل تقديره و شكره لجميع الوزارات، الهيئة العامة لسوق المال، سوق مسقط للأوراق المالية، شركة مسقط للمقاصة والإيداع ش.م.ع.م، بلدية مسقط، شرطة عمان السلطانية، شركة تنمية نفط عمان، والشركات الأخرى العاملة في قطاع النفط والغاز بسلطنة عمان، البنوك و المؤسسات المالية العاملة في عمان و الخارج التي لدينا علاقات معها، المستشارين، الموردين، ومقدمي الخدمات للشركة وكافة المتعاملين مع الشركة على تعاونهم الكريم ودعمهم المتواصل.

و الشكر موصول أيضا لجميع العاملين وإدارة الشركة على جهودهم المبذولة لتحسين وتعزيز الأداء بالشركة.

سالم بن سعيد بن حمد آل فنه العريمي
رئيس مجلس الإدارة